杭州高新技术产业开发区发展和改革局
杭州市滨江区发展和改革局 文件

区发改投〔2021〕49 号

关于浦乐单元中学可行性研究报告的批复

杭州市滨江区教育局:

你单位《关于要求对浦乐单元中学工程可行性研究报告审查并批复的函》(滨教〔2021〕26 号)已收悉。经审查,原则同意该项目可行性研究报告。现将有关事项批复如下:

一、项目建设的必要性

该项目为重要民生工程,是完善滨江区教育布局的需要,有利于满足区域日益增长的教育设施需求,有利于提高区域教育服务能力。

二、建设内容和规模

该项目新建 42 班中学,主要建设内容包括教学及辅助用房、生活配套用房、运动场、地下室、园内绿化及室外配套工程等。总建筑面积约 86502 平方米,其中地上建筑面积约 46932 平方米,地下建筑面积约 35470 平方米,另有不计容架空层面积约 4100 平方米。

浙江政务服务网 投资在线平台 工程审批系统

三、项目选址和用地面积

该项目位于杭州市滨江区浦乐控规单元内，东至信诚南路，北至彩虹路，南至冠山路，西至诚业南路。项目总用地面积约46932平方米（具体以土地管理部门实测为准）。

四、投资估算和资金筹措

项目总投资 78894 万元，其中工程费用 51889 万元，征地拆迁费用 19711 万元，其他费用 7294 万元。资金由区财政筹措解决。

五、其它

建设单位在下一阶段设计中要结合评估意见，进一步优化完善设计方案。

该项目自可研批复之日起，有效期三年。有效期满前，应申请延期，延期不报，自动作废，项目代码：2105-330108-04-01-300007。

希接文后，抓紧按基本建设程序办理有关手续。

杭州高新技术产业开发区发展和改革局

杭州市滨江区发展和改革局

2021年6月24日

抄 送：市发改委，区纪委、政法委、财政局、住建局、规划资源分局，郑迪常务副区长、屠国平常委、包嘉颖副区长。

杭州高新技术产业开发区（滨江）发展和改革局办公室　　2021年6月24日印发

浙江政务服务网 投资在线平台 工程审批系统