

# 招标公告

## 1. 招标条件

永久河单元幼儿园已由杭州市滨江区发展和改革局、杭州市滨江区住房和城乡建设局以区发改投【2020】28号文件、区住建【2020】57号批准建设，建设资金来自区财政资金，出资比例为100%，招标人为杭州市滨江区教育局，代建单位为杭州滨江城建发展有限公司，委托代理机构为浙江省房地产管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的永久河单元幼儿园的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算9891万元，建安工程造价6087.2297万元。

建设规模：本工程幼儿园一共有15个班级，属于大型规模的幼儿园，地上建筑面积5644.16m<sup>2</sup>，地下建筑面积5500 m<sup>2</sup>，总计11144.16 m<sup>2</sup>。耐火等级二级，地下室一层，地上建筑层数3层，建筑高度11.95m，室内外高差0.1m。

建设地点：杭州市滨江区金南创业大厦以北，联庄路以南。

2.2 招标范围：施工图范围内的所有工程和工程量清单及招标文件中明确的所有内容。

2.3 施工总工期：400日历天。

## 3. 投标人资格要求

3.1 具备施工总承包企业建筑工程(新)三级资质；

3.2 具备有效的企业安全生产许可证；

3.3 自  年  月  日以来承接过        /    业绩；

3.4拟派项目负责人具有注册在投标人单位的  **建筑工程专业二级及以上**建造师执业资格，同时具有“三类人员”B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任项目负责人的或在投工程中担任拟派项目负责人的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

3.5本次招标不接受联合体投标。

## 4. 招投标方式

(B) 线上招投标其中线上获取招标文件

## 5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上[杭州建设工程招标平台](#)、[杭州市公共资源交易网](#)下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录[杭州建设工程招标平台](#)、[杭州市公共资源交易网](#)自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

## 6. 投标文件的递交

6.1 (B) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年10月30日09:45，电子招标投标交易平台：[使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网](#)（详见：[杭州市公共资源交易网及公告附件](#)）。

## 7. 联系方式

招标人：[杭州市滨江区教育局](#)

地址：[杭州市滨江区海越大厦17楼](#)

联系人：徐老师

电话：[0571-87702360](#)

代建单位：[杭州滨江城建发展有限公司](#)

地址：[杭州市滨江区春晓路558号](#)

联系人：汪工

电话：[0571-86626938](#)

招标代理机构：[浙江省房地产管理咨询有限公司](#)

地址：[杭州市滨江区滨文路358号彩宏大厦10楼](#)

联系人：郑晓鸯

电话：[15988860402](#)

2020年10月10日