

招标公告

1. 招标条件

杭政工出[2021]3号杭州市滨江区智造供给小镇工业综合体及南侧地块配套工程已由相关部门以区发改投(2021)96号文件批准建设,建设资金来自自筹,出资比例为100%,项目业主为杭州滨江城建发展有限公司,招标人为杭州滨江城建发展有限公司,委托代理机构为浙江建友工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的杭政工出[2021]3号杭州市滨江区智造供给小镇工业综合体及南侧地块配套工程进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2 项目概况:本项目投资估算208065万元,工程概算198346万元,其中建安工程造价120247.5259万元,建设规模:总建筑面积约214838.09平方米,其中地上28层,地上建筑面积约137591.75平方米,地下2层,地下建筑面积约77246.34平方米,建筑总高约134米。建设地点:杭州市滨江区,M1-12地块位于长河单元,西至建业路、东至百仁路、北至纷彩路、南至滨路绿化;M1-14地块位于长河单元,西至南川路、东至建业路、北至纷彩路、东至滨文路绿化

2 招标范围:施工图范围内的所有工程和工程量清单及招标文件中明确的所有内容。本次招标建安工程造价120247.5259万元。

3 施工总工期:1210日历天。

3. 投标人资格要求

3 投标人:

(1)具备施工总承包企业建筑工程(新)一级资质;

(2)具备有效的企业安全生产许可证;

(3)业绩:A、投标截止日之前5年(含5年)以内,完成过单个项目总建筑面积大于等于16万平方米或建筑高度100米及以上的房屋建筑工程项目(水塔、烟囱等构筑物除外);B、证明材料:①中标通知书或其他具备同等效力的证明材料(如承发包表等)②施工合同③竣(交)工验收报告或五方主体验收报告,时间以竣(交)工验收证书上的时间为准,证明材料必须反映出项目特征,三者缺一不可。

(说明:如以上材料无法体现总建筑面积的,投标人需另行提供其他证明材料如施工图

、施工许可证等。)C、提供要求:上述证明资料在投标文件中提供复印件或扫描打印件。

(温馨提醒:以上提交的扫描件需保持清晰、完整、真实,关键数据等如模糊不清、无法辨认,评标专家小组将有权对投标人做最不利的处理。如评审专家对扫描件有疑异的,需要查看原件,投标单位应及时提供)

(4)本次招标不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求:_____

3 拟派项目负责人:

(1)拟派项目负责人具有注册在投标人单位的房屋建筑工程一级建造师执业资格,同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程(在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期,或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间,结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期)担任项目负责人(包括在工程总承包项目中担任施工负责人)的,不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标

4. 招投标方式

本项目招标方式为公开招标。

5. 招标文件的获取

- 5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上 [杭州建设工程招标平台](http://hzctc.hangzhou.gov.cn)、[杭州市公共资源交易网](http://hzctc.hangzhou.gov.cn)（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）下载方式发放。
- 5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录 [杭州建设工程招标平台](http://hzctc.hangzhou.gov.cn)、[杭州市公共资源交易网](http://hzctc.hangzhou.gov.cn)（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）自行下载招标文件。
- 5.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年05月26日 09:15:00，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网（详见：杭州市公共资源交易网及附件）。

7. 联系方式

招标人：杭州滨江城建发展有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地 址：杭州市滨江区春晓路558号

联 系 人：汪工

电 话：0571-86626938

招标代理机构：浙江建友工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地 址：杭州市萧山区金城路438号东南科技研发中心13层1306

联 系 人：丁佳威

电 话：15068804241



2022年4月6日